



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2021

№ 982-п

п. Адамовка

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Заря» на 2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Оренбургской области от 05.09.2016 № 4044/1111-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), для МУП ЖКХ «Заря» муниципального образования Аниховский сельсовет согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры на период 2022-2024 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП ЖКХ «Заря» муниципального образования Аниховский сельсовет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить производственную программу МУП ЖКХ «Заря» муниципального образования Аниховский сельсовет на 2022-2024 годы, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 04.12.2020 № 1126-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Заря» на 2021-2024 годы».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по финансово-экономическим вопросам – начальника финансового отдела администрации муниципального образования Адамовский район.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2022 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

В.Ю. Новиков

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 982-н

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП ЖКХ «Заря» муниципального образования Аниховский сельсовет
на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период					
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 2 по 31.12.2022 2	с 01.01.2023 23 по 30.06.2023 23	с 01.07.2023 3 по 31.12.2023 3	с 01.01.2024 24 по 30.06.2024 24	с 01.07.2024 24 по 31.12.2024 24
1.	МУП ЖКХ «Заря»	Для потребителей (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	29,88	30,89	30,89	30,44	30,44	31,47
		Население (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	29,88	30,89	30,89	30,44	30,44	31,47

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 982-н

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с использованием метода индексации установленных тарифов для
МУП ЖКХ «Заря» муниципального образования Аниховский сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/м3
			Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)				
1	МУП ЖКХ «Заря»	2022	х	1	0	1	1,89
		2023	х	1	0	1	1,89
		2024	х	1	0	1	1,89

Приложение № 3
к постановлению
администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 982-н

Производственная программа
Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Заря»
в сфере холодного водоснабжения
на период реализации с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	МУП ЖКХ «Заря»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462834 Оренбургская область, Адамовский район, село Аниховка, ул. Ленина дом 7
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский р-н, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)
2	Ремонт уличных колонок, утепление
3	Ремонт насосов
4	Ремонт ограждений водонапорных скважин
5	Очистка скважин
5	Контроль качества воды
6	Текущий ремонт башни в с. Аниховка (сварочные работы)
7	Ремонт аварийных участков водотрассы, замена металлического водопровода на пластиковый
8	Текущий ремонт башни
9	Контроль давления воды в водотрассе
10	Дезинфекция скважин
11	Приобретение насосов
12	Благоустройство территорий вокруг вновь установленных башен им. Рожновского в с. Джасай, с. Краснояк
13	Замена ламп в производственных помещениях на энергосберегающие

14	Покраска стен и потолков светлой краской для эффективного использования естественного освещения
15	Обеспечение выключения эл.приборов (вместо переключения в режим ожидания)
16	Установка частотного преобразователя
17	Приобретение и установка измерительных приборов

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс. куб.м.			
2.	Транспортировка технической воды	тыс. куб.м.			
3.	Отпуск питьевой воды	тыс. куб.м.	87,34	87,34	87,34
4.	Отпуск технической воды	тыс. куб.м.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования 2022г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирования 2023г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирования 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	1051,99		
2.	Ремонтные расходы	203,02		
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация	1399,0		
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	2654,02	2678,61	2703,80
	Итого НВВ для расчёта тарифа	2654,02	2678,61	2703,80

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек,	постоянно	постоянно

	проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)		
2	Ремонт уличных колонок, утепление	постоянно	октябрь
3	Ремонт насосов	30.04.2022	30.09.2024
4	Ремонт ограждений водонапорных скважин	Постоянно	постоянно
5	Очистка скважин	10.05.2022	30.09.2024
6	Контроль за качеством воды (микробиологические исследования питьевой воды)	Постоянно	Постоянно
7	Дезинфекция скважин	Постоянно	Постоянно
8	Текущий ремонт башни	25.04.2022	30.09.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10	9	9
2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10	9	9

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулюирования 2022г	Величина показателя на период регулюирования 2023г	Величина показателя на период регулюирования 2024г
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,4	0,4	0,4

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулюирования 2022г	Величина показателя на период регулюирования 2023г	Величина показателя на период регулюирования 2024г
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1	1	1
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м.	1,89	1,89	1,89

3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб.м.			
----	---	------------------	--	--	--

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значен ие показа теля в базово м период е (году) 2021 г	Планируем ое значение показателя в периоде регулиру ния 2022г	Планир уемое значени е показат еля в периоде регул ирования 2023г	Планируе мое значение показател я в периоде регул ирования 2024г
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20	10	9	9
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20	10	9	9
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в	%	1	1	1	1

	общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть					
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч /куб. м.	1,89	1,89	1,89	1,89
2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч /куб. м.				
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,4	0,4	0,35	0,25
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс.р уб.	2609,7 2	2654,02	2678, 61	2703,80

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели	Факт 2021
----------	------------	-----------

1.	Фактический объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	87,34
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	2609,72
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	частично
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	частично

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Распечатка и доставка квитанций на оплату по холодному водоснабжению
2.	Прием и рассмотрение заявлений от абонентов в трехдневный срок
3.	Подвод и замена водопровода в каждый дом (по мере подачи заявлений)