



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2021

№ 986-п

п. Адамовка

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Вектор» на 2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Оренбургской области от 05.09.2016 № 4044/1111-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры на период 2022-2024 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить производственные программы МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет на 2022-2024 годы, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 04.12.2020 № 1130-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Вектор» на 2021-2024 годы».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по финансово-экономическим вопросам – начальника финансового отдела администрации муниципального образования Адамовский район.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2022 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

В.Ю. Новиков

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 986-н

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования
Майский сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период					
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 2 по 31.12.2022 2	с 01.01.2023 по 01.07.2023	с 01.07.2022 3 по 31.12.2022 3	с 01.01.2022 4 по 30.06.2022 4	с 01.07.2022 4 по 31.12.2022 4
1.	МУП ЖКХ «Вектор»	Для потребителей (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	28,03	28,98	28,98	29,24	29,24	30,22
		Тариф на водоотведение, руб./м3	17,92	18,53	18,53	18,97	18,97	19,61
		Население (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	28,03	28,98	28,98	29,24	29,24	30,22
		Тариф на водоотведение, руб./м3	17,92	18,53	18,53	18,97	18,97	19,61

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 986-н

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение с использованием метода индексации установленных
тарифов для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/м3
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)					
		2022	х	1	0	9,38	1,69
		2023	х	1	0	9,38	1,69
		2024	х	1	0	9,38	1,69
2	МУП ЖКХ «Вектор»	Тариф на водоотведение					
		2022	х	1	0		
		2023	х	1	0		
		2024	х	1	0		

Приложение № 3
к постановлению
администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 986-н

Производственная программа
МУП ЖКХ «Вектор»
в сфере холодного водоснабжения
на период реализации с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Вектор»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462821, Оренбургская область, Адамовский район, п. Майский, ул. Советская, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Текущий ремонт центральных водопроводных сетей в п.п Майский, Речной, Коскуль, Кусем.
2.	Ремонт и очистка водопроводных колодцев в п.п Майский, Речной, Кусем, Коскуль.
3.	Замена задвижек водопроводных сетей
4.	Приобретение и замена глубинных насосов
5.	Приобретение, ремонт и замена водозаборных колонок
6.	Ремонт водонапорной башни в п. Майский

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс. куб.м.			
2.	Транспортировка технической воды	тыс. куб.м.			
3.	Отпуск питьевой воды	тыс. куб.м.	100,5	100,5	100,5
4.	Отпуск технической воды	тыс. куб.м.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования 2022г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирования 2023г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирования 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	2725,85		
2.	Ремонтные расходы	92,24		
3.	Административные расходы	37,17		
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация	8,8		
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	2864,76	2925,48	2987,75
	Итого НВВ для расчёта тарифа	2864,76	2925,48	2987,75

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Текущий ремонт центральных водопроводных сетей в п.п Майский, Речной, Коскуль, Кусем.	05.2022	08.2024
2.	Ремонт и очистка водопроводных колодцев в п.п Майский, Речной, Кусем, Коскуль.	01.2022	12.2024
3.	Замена задвижек водопроводных сетей	05.2022	09.2022
4.	Приобретение и замена глубинных насосов	05.2023	09.2023

5	Приобретение, ремонт и замена водозаборных колонок	05.2023	09.2023
6	Ремонт водонапорной башни в п. Майский	05.2024	09.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	14	14	14
2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	8,1	8,1	8,1

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
----------	--------------------------	------------------	---	---	---

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,2	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в	%	9,38	9,38	9,38
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м.	1,69	1,69	1,69
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб.м.			

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое Планируемое значение	Планируемое значение показателя в	Планируемое значение показателя в
----------	---	-------------	---------------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

			(году) 2021 г	показат еля в периоде регул ирования 2022г	периоде регул ирования 2022г Планиру емое значени е показате ля в периоде регул ирования 2023г	период е регул ирова ния 2024г
1. Показатели качества питьевой воды						
1. 1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	14	14	14	14
1. 2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	8,1	8,1	8,1	8,1
2. Показатели энергетической эффективности						
2. 1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,38	9,38	9,38	9,38
2. 2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт *ч/к уб.м .	1,69	1,69	1,69	1,69
2. 3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт *ч/к уб.м				

	транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	.				
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./к м	0,4	0,4	0,2	0
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс. руб.	2817,01	2864,76	2925,48	2987,7 5

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели	Факт 2021
1.	Фактический объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	100,5
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	2708,47
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(частично)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(частично)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Ведение разъяснительной работы с абонентами.

Производственная программа
МУП ЖКХ «Вектор»
в сфере водоотведения (самотечный коллектор)
на период реализации с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Вектор»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462821, Оренбургская область, Адамовский район, п. Майский, ул. Советская, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Полная очистка канализационного коллектора и ремонт канализационных колодцев
2.	Ремонт канализационных колодцев
3.	Частичная замена канализационной трубы.

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина на показатель на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Прием сточных вод	тыс. куб.м.			
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб.м.			
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные	тыс. куб.м.	16,1	16,1	16,1
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб.м.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/ п	Наименование	Величин а показате ля на период регулиру вания 2022г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2023г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	255,48		
2.	Ремонтные расходы	29,13		
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация			
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	293,41	301,83	310,51
12.	Итого НВВ для расчёта тарифа	293,41	301,83	310,51

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприяти я
1.	Полная очистка канализационного коллектора и ремонт канализационных колодцев	05.2022	09.2024
2.	Ремонт канализационных колодцев	05.2022	09.2023
3.	Частичная замена канализационной трубы.	05.2023	09.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величин а показате ля на период регулиру вания 2022г	Величи на показат еля на период регулиру вания 2023г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2024г

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величин а показате ля на период регулиру ования 2022г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2023г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2024г
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величин а показате ля на период регулиру ования 2022г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2023г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2024г
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер ения	Величин а показате ля на период регулиру ования 2022г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2023г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2024г
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.			

2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.			
----	--	----------------------	--	--	--

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (году) 2021г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2023г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2024г
1.	Показатели надежности и качества					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0	0
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч /куб. м.	0	0	0	0

	технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод					
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.	0	0	0	0
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1.	Количество аварий и засоров на объектах централизованной системы водоотведения	ед.	0	0	0	0
3.2.	Протяженность сетей	км				
3.3.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км				
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс.р уб.	288,51	293,41	301,83	310,51

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п/п	Показатели	Факт 2021
1.	Фактический объем приема сточных вод, тыс. куб.м.	16,1
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	288,51
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(частично)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(частично)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Ведение разъяснительной работы с абонентами