



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.12.2021

№ 991-п

п. Адамовка

**Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и  
долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Юбилейное»  
на 2022-2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Оренбургской области от 05.09.2016 № 4044/1111-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейное» муниципального образования Юбилейный сельсовет согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры на период 2022-2024 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейное» муниципального образования Юбилейный сельсовет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить производственные программы МУП ЖКХ «Юбилейное» муниципального образования Юбилейный сельсовет на 2022-2024 годы, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 04.12.2020 № 1135-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Юбилейное» на 2021-2024 годы».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по финансово-экономическим вопросам – начальника финансового отдела администрации муниципального образования Адамовский район.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2022 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

В.Ю. Новиков

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Адамовский район  
от 15.12.2021 № 991-н

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейное» муниципального образования  
Юбилейный сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период					
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023 3	с 01.07.2023 по 31.12.2023 3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024 4
1.	МУП ЖКХ «Юбилейное»	Для потребителей (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	25,89	26,77	26,77	26,75	26,75	27,65
		Тариф на водоотведение, руб./м3	16,92	17,49	17,49	17,79	17,79	18,39
		Население (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	25,89	26,77	26,77	26,75	26,75	27,65
		Тариф на водоотведение, руб./м3	16,92	17,49	17,49	17,79	17,79	18,39

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Адамовский район  
от 15.12.2021 № 991-н

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение с использованием метода индексации установленных  
тарифов для МУП ЖКХ «Юбилейное» муниципального образования Юбилейный сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/м3
			Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)				
		2022	х	1	0	8,0	1,8
		2023	х	1	0	8,0	1,8
		2024	х	1	0	8,0	1,8
		Тариф на водоотведение					
		2022	х	1	0		
		2023	х	1	0		
2	МУП ЖКХ «Юбилейное»	2024	х	1	0		



Приложение № 3  
к постановлению  
администрации  
муниципального образования  
Адамовский район  
от 15.12.2021 № 991-н

Производственная программа  
Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Юбилейное»  
в сфере холодного водоснабжения  
на период реализации с 01.01.2022 по 31.12.2024

### Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	МУП ЖКХ «Юбилейное»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462841, Оренбургская область, Адамовский район, п. Юбилейный, ул. Советская, дом 14
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский р-н, п. Адамовка, ул. Советская, 81

**Раздел 2.** Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)
2	Ремонт уличных колонок, утепление
3	Ремонт насосов (3шт)
4	Ремонт ограждений водонапорных скважин
5	Контроль качества воды
6	Очистка скважин
7	Приобретение и установка измерительных приборов добычи воды 6 скважин

### Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина на показатель на период регулирования 2022г	Величина на показатель на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина на показателе на период регулиру ования 2022г	Величина на показателе на период регулиру ования 2023г	Величина показателя на период регулиру ования 2024г
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс. куб.м.			
2.	Транспортировка технической воды	тыс. куб.м.			
3.	Отпуск питьевой воды	тыс. куб.м.	48	48	48
4.	Отпуск технической воды	тыс. куб.м.			

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Наименование	Величина на показателе на период регулиру ования 2022г тыс. руб.	Величина на показателе на период регулиру ования 2023г тыс. руб.	Величина на показателе на период регулиру ования 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	967,82		
2.	Ремонтные расходы	140,55		
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация	95,26		
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	1263,81	1284,51	1305,70
	Итого НВВ для расчёта тарифа	1263,81	1284,51	1305,70

**Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)	04.2022	09.2024
2.	Ремонт уличных колонок, утепление	Постоянно	Постоянно
3.	Ремонт насосов (3 шт)	04.2022	09.2023

4	Ремонт ограждений водонапорных скважин	04.2023	09.2023
5	Контроль качества воды	Постоянно	Постоянно
6	Очистка скважин (1шт)	05.2024	08.2024
7	Приобретение и установка измерительных приборов добычи воды 6 скважин	05.2022	09.2022

**Раздел 6.** Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/ п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10	10	10
2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10	10	10

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
----------	--------------------------	------------------	---	---	---



№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,6	0,6	0,6

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8	8	8
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч /куб. м.	1,8	1,8	1,8
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч /куб. м.			

#### Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом	Планируемое Планируемое значение	Планируемое значение показателя	Планируемое значение показателя
----------	---	----------	-------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

			периоде (году) 2021 г	е показат еля в периоде регулиру ования 2022г	еля в периоде регулиру ования 2023г	теля в период е регулиру ования 2024г
1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>					
1. 1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10	10	10	10
1. 2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10	10	10	10
2.	<b>Показатели энергетической эффективности</b>					
2. 1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8	8	8	8
2. 2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч /куб. м.	1,8	1,8	1,8	1,8
2. 3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч /куб. м.				
3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности</b>					



3. 1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,7	0,6	0,6	0,6
4.	<b>Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)</b>	тыс.р уб.	1242,72	1263,81	1284,51	1305,7

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели	Факт 2021
1.	Фактический объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	54
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	1218,24
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	частично
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	частично

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Распечатка и доставка квитанций на оплату по холодному водоснабжению
2.	Прием и рассмотрение заявлений от абонентов в трехдневный срок
3.	Подвод и замена водопровода в каждый дом (по мере подачи заявлений)

Производственная программа  
МУП ЖКХ «Юбилейное»  
в сфере водоотведения (самотечный коллектор)  
на период реализации с 01.01.2022 по 31.12.2024

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

<b>Наименование организации</b>	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юбилейное»
<b>Юридический адрес, почтовый адрес организации</b>	462841, Оренбургская область, Адамовский район, п. Юбилейный, ул. Советская, 14
<b>Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу</b>	Администрация муниципального образования Адамовский район
<b>Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу</b>	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул. Советская, 81

**Раздел 2.** Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятий</b>
1.	Ремонт канализационной сети по ул. Советская
2.	Ремонт канализационной сети по ул. Молодежная

**Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод**

<b>№ п/п</b>	<b>Показатели производственной деятельности</b>	<b>Ед.</b>	<b>Величина показателя на период регулирования 2022г</b>	<b>Величина показателя на период регулирования 2023г</b>	<b>Величина показателя на период регулирования 2024г</b>
1.	Прием сточных вод	тыс. куб.м.	28,4	28,4	28,4
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб.м.			
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные	тыс. куб.м.			
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб.м.			

**Раздел 4.** Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показател я на период регулиру вания 2022г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2023г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	267,25		
2.	Ремонтные расходы	151,33		
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация	70,05		
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	486,63	501,02	513,77
12.	Итого НВВ для расчёта тарифа	486,63	501,02	513,77

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприяти я
1.	Ремонт канализационной сети по ул. Советская, п. Юбилейный	05.2022	09.2022
2	Ремонт канализационной сети по ул. Молодежная, п. Юбилейный	05.2023	09.2024

#### Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величи на показат еля на период регул ирования 2022г	Величи на показат еля на период регул ирования 2023г	Величина показате ля на период регулиру вания 2024г
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод:



№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величи на показат еля на период регулир ования 2022г	Величи на показат еля на период регулир ования 2023г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2024г
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерен ия	Величи на показат еля на период регули рования 2021г	Величи на показат еля на период регули рования 2022г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2023г	Величина показателя на период регулирова ния 2024г
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м.	0	0	0	0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых	кВт*ч/ куб.м.	0	0	0	0

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значени е показат еля в базовом периоде (году) 2021г	Плани руемое значени е показа теля в период е регули рован	Планир уемое значени е показат еля в периоде регулир ования 2022г	Плани руемое значени е показа теля в период е регули рован
----------	---	-------------	---	---	--	---

				ия 2022г	Планир уемое значени е показат еля в периоде регулиру ования 2023г	ия 2024г
1.	<b>Показатели надежности и качества</b>					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%				
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%				
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%				
2.	<b>Показатели энергетической эффективности</b>					
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.				
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.				
3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности</b>					
3.1.	Количество аварий и засоров на объектах централизованной системы водоотведения	ед.				
3.2.	Протяженность сетей	км	3	3	3	3
3.3.	Удельное количество аварий и	ед./км				

	засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	.				
4.	<b>Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)</b>	тыс.р уб.	480,53	488,63	501,02	513,77

**Раздел 8.** Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п/п	Показатели	Факт 2021
1.	Фактический объем приема сточных вод, тыс. куб.м.	28,4
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	471,15
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(частично)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(частично)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

**Раздел 9.** Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Ведение разъяснительной работы с абонентами